

Отчет о проделанной работе
Депутата СД МО Тверского р-на г. Москвы

Хараидзе Кетеван Гурамовны

За период сентябрь 2017 г. – май 2019 г.



1. Обращение жителей о снятии с торгов участка по адресу: **Цветной Бульвар, 15 (1-ый округ Тверского района Москвы)**.

Изменения ПЗЗ участка. Обустройство на месте участка народного сквера. По обращению жителей в течение полутора лет проводилась работа, итогом которой стало снятие участка с торгов, изменение ПЗЗ участка, принятие Правительством Москвы решения об обустройстве там народного парка.

На данный момент завершен процесс согласования проекта с жителями окружающих домов. Выделено финансирование на благоустройство участка. Работы по обустройству сквера начнутся летом 2019-го года. Смета и проект согласованы. Я, как депутат, совместно с группой инициативных жителей контролирую процесс благоустройства.

2. Обращение жителей дома по адресу **4-ая Тверская-Ямская 25, (2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)** с просьбой в качестве уполномоченного депутата не принимать работы по кап. ремонту дома по причине многочисленных недоделок и нарушений срока сдачи работ. Недоделки по конкретным видам работ(причиненный ущерб местам общего пользования при проведении работ по электрике, системам отопления) были устранены.

3. В связи с недоделками по другим видам работ (фасад, кровля), связанными с качеством работ в доме ул. **4-ая Тверская-Ямская 25(2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)**, а также в связи с обращением жителей, я как депутат три раза созывала комиссию, в том числе с представителями Мосжилинспекции. Мной были направлены письма в ФКР, Мосжилинспекцию г. Москвы с просьбой в рамках их полномочий решить проблемы некачественно проведенных работ и срыва сроков сдачи работ.

После повторного обращения в Мосжилинспекцию по проблемам, на которые поступили претензии жителей, Мосжилинспекцией от моего имени повторно было направлено письмо в ФКР Москвы с требованием устранить недоделки.

4. По моей инициативе была организована встреча с первым заместителем генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы Лифшицем Дмитрием Владимировичем, после чего с подрядной организацией, проводящей ремонт дома по адресу ул. 4-ая Тверская-Ямская 25, был расторгнут контракт.

5. Обращение жителей дома по адресу ул. 1-ая Тверская-Ямская 20/1 **(2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)** во время комиссии по приемке работ в рамках проведенного кап. ремонта не принимать работы, разобраться в качестве и срыве срока сдачи работ.

6. Обращение в Мосжилинспекцию по поводу проведения кап. ремонта в доме по адресу ул. **1-ая Тверская-Ямская 20/1, (2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)** с просьбой провести комиссионное обследование качества проводимых работ. Выявлены нарушения. Мосжилинспекцией направлено письмо для принятия мер и устранения выявленных нарушений в ФКР г. Москвы.

7. Инициирование доработок в проекте по проведению работ по кап. ремонту дома по адресу ул. **1-ая Тверская-Ямская 20/1 (2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)** в связи с несоответствием проекта реальным техническим характеристикам дома. Проект был исправлен.

8. Обращение жителей дома по адресу **1-ая Тверская-Ямская 20/1**, ТСЖ "Мастера эстрады" (2-ой округ Тверского р-на г. Москвы) с просьбой не принимать в качестве уполномоченного депутата работы по кап. ремонту дома в связи с многочисленными недоделками и нарушениями сроков сдачи работ. Недоделки по большинству видов работ были устранены. После обнаружения некачественного выполнения работ по устранению остальных претензий жителей мной были направлены обращения в ФКР, а также в Прокуратуру г. Москвы. Кроме того, мной была организована встреча с первым заместителем генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы Лифшицем Дмитрием Владимировичем. По итогам переписки, встреч, неоднократных комиссионных обследований, инициированных мной с участием представителей ФКР ЦАО, договор с подрядной организацией был расторгнут (в том числе в связи с другим недоброкачественно отремонтированными домами в Тверском районе г. Москвы).

Контракт с подрядной организацией на данный момент расторгнут. Некачественно сделанные работы не приняты. Работы не оплачены. Контракт обнулен и в данный момент не рассматривается для перезаключения. По моему требованию подрядная организация никогда больше не будет допущена к конкурсам ФКР г. Москвы.

9. По обращению жителей дома по адресу **ул. Лесная 10-16 (2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)** не принимать некачественно выполненные работы по капитальному ремонту мной была проведена проверка соответствия проектной документации реально закупленным приборам отопления. Выявлено несоответствие: поставленные подрядчиком батареи отопления не соответствовали ГОСТу и указанному в контракте производителю. После моего вмешательства батареи в местах общего пользования во всех трех подъездах 16-тиэтажного дома, а также в квартирах жителей, были заменены на батареи производителя, указанного в государственном контракте.

10. Обращение жителей дома по адресу **ул. Лесная 10-16(2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)** во время приемки работ по капитальному ремонту подвального помещения с просьбой не принимать некачественные работы. После моего обращения в ФКР недоделки были устранены.

11. Обращение жителей дома по адресу **ул. Лесная 10-16 (2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)** во время приемки работ по капитальному ремонту фасада не принимать некачественные работы, в первую очередь, с требованием заменить несоответствующие по цвету экранов для отделки балконов с согласованными жителями. После обращения в ФКР экраны были заменены.

12. Подготовка перечня домов Тверского района, в которых по вине подрядных организаций по капитальному ремонту некачественно ведутся работы (все четыре округа Тверского района). Проведена встреча с первым заместителем генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы Лифшицем Дмитрием Владимировичем. По итогам переписки, встреч, комиссионных обследований, инициированных мной с участием представителей ФКР ЦАО, многие нарушения в домах устранены. Однако организации, не справившиеся в срок с устранением неполадок, по моему требованию были отстранены от работ, контракты с ними расторгнуты. Контракты не оплачены. Дома будут поставлены ФКР на те же виды работ повторно. По моему обращению ФКР изучила качество работ подрядных организаций. Указанные подрядные организации никогда не будут допущены к конкурсам ФКР г. Москвы.

13. Обращение председателя Совета дома по адресу ул. Лесная 10-16 (**2-ой округ Тверского р-на г. Москвы**), с жалобой на перенос на удаленное расстояние от дома остановки трамвая, создающий неудобство пожилым жителям нескольких домов. После обращения в Правительство Москвы, в ходе работ, проводимых на Лесной улице в 2018-ом году, остановка была перенесена на максимально близкое расстояние от дома.

14. Обращение председателя Совета дома ул. Лесная 10-16 (**2-ой округ Тверского р-на г. Москвы**) в связи с проблемой освещения двора. Решить эту проблемы жители на тот момент пытались уже в течение 3-х лет Управу Тверского района и Управляющую компанию. Столбы освещения после моего обращения в департамент ЖКХ Москвы были установлены.

15. Обращение жителей **района «Пресненский» г. Москвы**, а также обращение жителей **Тверского района** с коллективной просьбой обратиться в правоохранительные органы для ликвидации большого скопления лиц, занимающихся попрошайничеством на улице Александра Невского.

16. Обращение жителей **ТСЖ «Жургаз» 1 самотечный пер. дом 17-а (3-ий округ)**, в связи с открытием в доме незаконного Хостела.

По обращению жителей Тверского района и района Пресненский, по пресечению деятельности лиц, занимающихся попрошайничеством, а так же по обращению жителей дома ТСЖ «Жургаз» 1 самотечный пер. дом 17-а, в связи с незаконно расположенным Хостелом, было написано обращение в ОВД Тверского района г. Москвы. В связи со сложившейся ситуацией мной была инициирована встреча с руководством ОВД Тверского района, с начальником ОВД Тверского района Поповым Максимом Анатольевичем. Временно указанная проблема была решена. Однако в последствии попрошайки появились опять. Мной был направлен еще ряд писем, в том числе на имя нового руководителя ОВД Тверского района. Как показала практика этих обращений, после обращений проблема решается, но лишь на короткий промежуток времени. Кардинально искоренить ее пока не удалось.

Поэтому мной было инициировано обращение в ОВД ЦАО с просьбой проверить неудовлетворительное, на мой взгляд, качество работы ОВД Тверского района. В том числе, в связи с отсутствием кардинального решения проблемы по Хостелу и лицам, занимающимся попрошайничеством.

17. По моему настоянию для отчета перед советом депутатов, был вызван руководитель ОВД Тверского района Сойнов Евгений Викторович, которому мной были высказаны претензии о неудовлетворительной работе ОВД Тверского района.

18. Обращение жителей дома ул. Чайнова 12, **(2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)** с просьбой установить на пересечении улиц Чайнова и Фадеева светофоров с обратным отсчетом. Светофоры были установлены.

19. Обращение жителей ТСЖ «Жургаз» 1 самотечный пер. дом 17-а **(3-ий округ Тверского р-на г. Москвы)** в связи с заливанием квартир, расположенных на верхних этажах дома. Мной в тот же

день была организована комиссия с участием главного инженера ГБУ Жилищник. Комиссия обнаружила причину заливания. Заливание и его последствия в квартире жителя устранены силами ГБУ Жилищник.

20. По обращению Управы Тверского р-на г. Москвы мной был рассмотрен проект по внесению изменений в ПЗЗ территории по адресу ул. Новослободская, вл. 4, **(2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)**. Ответ был направлен в Управу Тверского района г. Москвы.

21. По обращению жителя дома 1-ая Миусская 22 стр.5 **(2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)** Каневой С. мной было направлено обращение Префекту ЦАО В.В. Говердовскому, судебным приставам, в Мосводоканал с просьбой прояснить ситуацию со спорными теплосетями, относящимся к транзитным теплосетям (связанными с обслуживанием дома). Ответ Префектуры был направлен заявителю.

22. По обращению жителя дома 1-ая Миусская 22 стр.5, **(2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)** Каневой С. в связи с самостроем, расположенным по адресу ул. 1-ая Миусская дом 20, стр.1, мной было направлено письмо в Тверской районный суд с просьбой предоставить информацию о том, были ли приняты Тверским районным судом г. Москвы необходимые действия по соблюдению норм гражданского процессуального кодекса РФ и Федерального закона от 02.10.2007 ФЗ 229 «Об исполнении производства», а также сообщить причины, по которым судебное решение не было исполнено. Ответ направлен заявителю.

23. По обращению жителя дома 1-ая Миусская 22 стр.5, Каневой С. мной было направлено письмо в Управление ФСПП РФ с просьбой разъяснить, по какой причине не принято мер по выполнению судебного решения по сносу самостроя, расположенного по адресу ул. 1-ая Миусская дом 20, стр.1.

24. По обращению жителя дома 1-ая Миусская 22 стр.5, Каневой С. мной было направлено письмо руководителю Департамента городского имущества г. Москвы Н.А. Сергуниной, с просьбой разъяснить, на каком основании продолжается строительство объекта, в отношении которого имеется решение суда, предписывающее его снос. Полученный ответ направлен заявителю.

25. По обращению общественного движения «Архнадзор» мной было инициировано выступление перед Советом депутатов СД МО Тверского района археолога, одного из создателей первой в стране муниципальной археологической службы в г. Москве Игоря Игоревича Кондратьева. Он выступал с информацией об уничтожении во время строительных работ по благоустройству в Тверском районе культурно-археологического слоя, содержащего остатки укрепления Белого города и Китай Города.

По моей инициативе было принято протокольное решение обратиться от имени СД МО Тверского района в межрайонную прокуратуру Тверского района, в Министерство культуры РФ, в Департамент культурного наследия г. Москвы, в Администрацию Президента РФ. Ответы направлены заявителю.

26. В связи с запланированным изменением в ПЗЗ территории по адресу ул. Никольская вл. 4/5, **(1-ой округ Тверского р-на г. Москвы)**, мной было инициировано выступление на Совете депутатов СД МО Тверского района г. Москвы архитектора, москвоведа А.А. Клименко докладом о недопустимости реконструкции здания. Были направлены обращения в Правительство Москвы, в Союз архитекторов Москвы, в ФСО РФ с просьбой принять все возможные меры для недопущения проведения реконструкции исторического здания в непосредственной близости от Кремля.

27. Обращение жителей 2-ой Самотечный пер. дом 4 **(3-ий округ)** с просьбой обратиться в ДГИ по поводу возврата цокольного этажа в общее имущество МКД. Мной было написано письмо в ДГИ г. Москвы. Ответ направлен заявителям. Жители обратились в суд. На данный момент вопрос рассматривается судом.

28. Обращение в Управу Тверского района **(разные округа)** по проблеме ненадлежащего содержания дворовых территорий Тверского района, а именно, некачественной уборке снега, в том числе санитарного содержания подведомственной территории.

29. Обращение жителей дома по адресу ул. 1-ая Миусская дом 20, **(2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)** о необходимости переноса мусорных контейнерных площадок. На основании полученного из Управы Тверского района ответа контейнерные площадки были перемещены на другое место.

30. Обращение жителей дома ул. Новослободская дом 33, **(2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)** с просьбой включить

дворовую территорию в адресный перечень благоустройства дворовых территорий в 2019 году. Многочисленные обращения жителей в Управу Тверского района в течении 4-х лет не приносили результатов. Написано письмо в Префектуру ЦАО и в Управу Тверского района с просьбой учесть пожелания жителей. В результате дворовая территория включена в адресный перечень дворов по комплексному благоустройству в 2019 году.

31. По собственной инициативе занялась проблемой подтопления улиц **Тверского района** при осадках. По результатам обхода территории района и опроса жителей, была создана карта с перечнем адресов, по которым необходимо провести соответствующие работы, и направлено ПЕРВОЕ письмо в Департамент ЖКХ со следующими требованиями:

1. Обустроить ливневую канализацию;
2. Починить в местах плохого функционирования ливневую канализацию;
3. Восстановить закатанную в асфальт и уложенную под плитку ливневую канализацию.

В результате моего обращения из указанных мной адресов в план работ на 2018 год в рамках программы «Моя улица» были включены и обустроены новые точки ливневой канализаций в отсутствующих местах по адресам: 1-я Миусская улица в районе д. № 18, 20, 22 (перекресток), на ул. Лесной и Новолесной улицах. Кроме того, были исправлены вертикальные наклоны на ул. 1 Тверской Ямской пер., ул. Фадеева, ул. Чанова. На ул. Бутырский Вал 48 были перенесены решетки водостока. Пополнение адресного списка происходит постоянно, и обращения в департамент ЖКХ направляются регулярно.

32. Обращение по личной инициативе в Минздрав РФ о недопустимости сокращения мед. учреждений **в Тверском районе** с перечислением закрытых учреждений и тех, которые готовятся к ликвидации. В обращении, в частности, содержится просьба открыть онкологический диспансер в Тверском районе г. Москвы. Использовать для этого предполагается пустующие площади бывшей гор. больницы 59. Кроме того, в рамках обращения я просила сообщить информацию о судьбе детской поликлиники, располагающейся на ул. Фадеева, а также пересмотреть решения о закрытии офтальмологической больницы в Мамоновском переулке.

33. Обращение жителей ул. Новолесная дом 1/49. **(2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)** по поводу ненадлежащего содержания управляющей компанией ГБУ Жилищник дворовой территории и отсутствия уборки снега. В результате работниками ГБУ Жилищник проведены работы по очистке от снега и наледи указанной территории.

34. Обращение жителя с просьбой в целях безопасности обеспечить освещение во дворе дома ул. Новолесная дом 1/49. **(2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)**. После моего обращения в ГБУ Жилищник освещение было установлено.

35. Обращение председателя Совета дома ул. Новолесная дом 1/49 с просьбой оказания содействия в приведении в соответствие с противопожарными нормативами высоты двери 3-го подъезда. После моего обращения высота двери была приведена в соответствие с нормой силами ГБУ Жилищник.

36. Обращение жителя дома ул. Долгоруковская 39/6 **(2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)** по поводу незаконной установки динамиков на фасаде дома и призыва магазином «Смешные цены» клиентов с помощью громкоговорителя, что мешало спать грудному ребенку в квартире, под окнами которого были расположены динамики. По моему обращению с помощью участкового, динамики были демонтированы.

37. По обращению жителей совместно с главой СД МО **Тверского района г. Москвы** был предпринят комплекс мер по ликвидации пункта торговли с создающими шум зазывалами через мегафон на площади у метро Новослободская (магазин «Смешные цены» по адресу Долгоруковская 39/6). В магазине была обнаружена и ликвидирована контрафактная продукция. Зазывалы с площади были выдворены. С владельцем помещения после повторного возникновения там пункта продаж с зазывалами была проведена беседа. В данный момент помещение переоборудовано и для размещения контрафактной продукции не используется.

38. Обращение жителей ул. Бутырский Вал 32 **(2-ой округ Тверского р-на г. Москвы)** с просьбой обеспечить им безопасную среду обитания в связи с прохождением УДС перед подъездом дома. После многомесячной переписки с Префектурой ЦАО, с ДГИ

г. Москвы, с Москомархитектурой был разработан и внесен в Мосгордуму законопроект «О внесении изменений в Закон города Москвы от 21 марта 2007 года № 8 «О перечне земельных участков улично-дорожной сети города Москвы».

39. Обращение жителя дома ул. 1-я Тверская-Ямская по вопросу обустройства незаконного входа со стороны фасада дома в подвальное помещение магазина. Мной было направлено письмо в Префектуру ЦАО. В ответе Префектуры пристройка была признана самовольной постройкой, в связи с чем было вынесено решение о забутовке незаконно обустроенного входа.

40. Обращение жителей дома по ул. 3-я Тверская-Ямская стр. 3 по поводу незаконной деятельности в подвальном помещении кальянной. После моего обращения в прокуратуру Тверского района и в Роспотребнадзор была проведена проверка. Установлено, что на момент проверки кальянная в доме не функционировала.

41. Обращение жителей дома по адресу Новослободская 33 по разъяснению своих прав на чердачное помещение. По моему обращению в ДГИ г. Москвы, чердачное помещение признано общедомовым имуществом, и право на пользование им жителями подтверждено. Ответ направлен заявителям.

42. Обращение жителей дома по адресу ул. Лесная 8/12, с просьбой предоставить информацию по поводу УУТЭ. По моему обращению, с помощью ГБУ Жилищник жителям была предоставлена вся необходимая информация.

43. Обращение председателя Совета дома по адресу ул. 4-ая Тверская-Ямская дом 4 с просьбой не принимать работы в чердачном и подвальном помещениях, в рамках кап. ремонта дома. Работы мной не принимались до устранения претензий жителей, были созданы комиссии. На момент подписания акта приемки некачественно сделанные работы были переделаны.

44. Обращение председателя Совета дома по адресу ул. 4-ая Тверская-Ямская дом 5 с просьбой не принимать работы в подвальном помещении в рамках кап. ремонта дома до устранения неполадок. Мной создана комиссия из представителей ФКР,

Управы, управляющей компании. Некачественно сделанные работы были переделаны. Течь в подвале после проведения соответствующих требованиям работ была ликвидирована.

45. Обращение председателя Совета дома по адресу ул. 4-ая Тверская-Ямская дом 5 с просьбой считать ее подпись на акте приемки работ по ремонту фасада дома в рамках капитального ремонта полученной обманным путем. Мной была созвана комиссия с участием представителей Управы, тех. надзора ФКР, подрядной организации и жителей. Недоделки устранены.

46. Обращение жителей дома ул. Фадеева дом 7 стр.2 о недобросовестном проведении капитального ремонта кровли с просьбой не принимать работы. После окончания работы многочисленных комиссий, созданных по моей инициативе, в том числе трижды с представителями Мосжилинспекции, основные недоделки были устранены. В данное время проводятся работы по устранению оставшихся недоработок.

47. Обращение жителей ул. Бутырский Вал 32 по выводу их дома из планируемого в 2018 году ремонта фасада силами УКРис. Написано обращение в УКРис. Дом из спискаремонтируемых домов в рамках программы «Моя улица» исключен.

48. Обращение жителей дома ул. Бутырский Вал 32 с просьбой включить дом в список домов для проведения капитального ремонта силами ФКР. По просьбе жителей написано обращение в Управу Тверского района, в Префектуру ЦАО и в ФКР. На данный момент ФКР подтвердил, что дом включен в список домов для проведения кап. ремонта на 2019-29-ые годы, и в 2019 году будет разработана проектная документация.

49. По просьбе жителей дома ул. 4-ая Тверская-Ямская 27 способствовать включению дома в программу ФКР по капитальному ремонту, поскольку им многократно уже было отказано в плановом включении в список, обратилась в Управу Тверского района, в Префектуру ЦАО и в ФКР. Дом включен в программу капитального ремонта на 2019 год.

50. По просьбе жителей дома ул. 4-ая Тверская-Ямская 24, способствовать включению дома в программу ФКР по капитальному

ремонту, поскольку им многократно уже было отказано в плановом включении в список, обратилась в Управу Тверского района, в Префектуру ЦАО и в ФКР. Дом включен в программу капитального ремонта на 2019 год.

51. По обращению жителей дома по адресу Новолесной переулок дом 5 и Приютский переулок 3, было инициировано рассмотрение вопроса на СД МО Тверской по выдаче разрешения для обустройства жителями домов автопарковки на пустыре рядом с их домами. Советом депутатов МО Тверской принято решение выдать разрешение.

52. Инициирование обращение в Мэрию Москвы по поводу создания на пустующих площадях парка «Зарядье» аллеи «Слава России» для увековечивания памяти выдающихся деятелей науки и культуры, внесших вклад в развитие мировой науки и культуры.

53. Обращение предпринимателя с просьбой рассмотреть возможность изменения назначения подвального помещения по адресу ул. Чайнова дом 10 стр. 1, предназначенного для торговли и складских помещений. После изучения вопроса обнаружилось, что в помещении с 2016 года незаконно функционируют детские «квесты в темноте». Помещение с отсутствием второго пожарного выхода внутри отделана легковоспламеняемыми материалами. Представляет угрозу жизни и здоровью детей, которые там постоянно собирались. По собственной инициативе я обратилась к участковому. В его присутствии была зафиксирована незаконная деятельность «Квестов», после чего я направила обращения в ДГИ г. Москвы, в прокуратуру Тверского р-на, в МЧС. Деятельность «Квестов в темноте» была прекращена.

54. Инициировала принятие Советом депутатов Тверского района порядка приемки работ по благоустройству района депутатами, на основании ПП 507. Предложенный мной документ проголосован на Совете депутатов СД МО Тверской и принят за основу в качестве документа для принятия работ по благоустройству в районе.

55. Обращение жителей домов Бутырский Вал 32 и 34 по некачественному ведению работ по благоустройству дворовой

территории. По моей инициативе несколько раз в течении лета 2018 года созывались комиссии, в том числе в составе руководителя ГБУ Жилищник, главы Управы Тверского р-на. Обещание произвести работы в срок соблюдены не были. Обещания, что выплаты за несделанные подрядчиком работы произведены не будут, также соблюдены не были.

56. По причине неудовлетворительного благоустройства Тверского района в 2018 году я инициировала внеочередное заседание Совета Депутатов. На заседании я предоставила информацию, собранную мной после изучения официальной документации и изучения реального состояния проведенного благоустройства, а именно о закрытых, оплаченных, но не выполненных работах. А также об актах обследований выполненных работ, на которых поставлены подложным путем подписи несуществующих депутатов.

По итогам моего исследования очевидных нарушений при проведении благоустройства в Тверском районе в 2018г., а также в связи с контрактом на 2019 год по благоустройству Тверского района, в котором все дворовые территории объединены в один лот, без разбивок на территории, я направила обращения с требованием проверить приведенные мной факты в Прокуратуру г. Москвы, Мэру Москвы, в КРУ г. Москвы.

57. Направление в ФКР и в Мосжилинспекцию особого мнения в качестве уполномоченного депутата в связи с нарушением колористического решения дома по адресу ул. Чайнова 16в рамках проведенного ремонта фасада. Соответствующее нарушение привело к нарушению единства колористического решения всего квартала. Акт приемки произведенных работ по ремонту фасада не подписывала.

58. Инициирование процесса отказа жителей домов Тверского района от использования в пределах дворовых территории реагентовс заменой их на мраморные крошки. Собранные адреса передаются в ГБУ Жилищник. По адресам, где жители обратились с подобной просьбой, реагенты в 2018-ом году не применялись. Сбор обращений от домов Тверского района продолжается.

59. Обращение с открытым письмом к Президенту РФ с просьбой остановить процесс разрушения старой Москвы, который с каждым годом становится все масштабнее. «Открытое письмо Президенту РФ В.В. Путину».

60. Обращение жителя дома ул. Лесная 63 стр. 1. по поводу некачественного ведения работ по капитальному ремонту фасада дома. Недоделки устранены.

61. Обращение жителей (коллективное) дома 4-ая Тверская-Ямская 25, о некачественно проведенном кап. ремонте кровли дома, в связи с чем произошла протечка в квартире жителя. Направлены письма в Мосжилинспекцию и в ФКР. Создана комиссия. Выявлены протечки по вине подрядной организации. Проблемы с некачественно сделанной кровлей устранены. Житель обратилась в суд для получения компенсации.

62. Жалоба жителя дома ул. Лесная 8/12 о некачественно проведенных работах и разбитой лестнице в рамках программы «Моя улица». Создана комиссия. Проблема устранена.

63. Обращение в Управу и в ФКР по поводу некачественно проделанных работ в рамках кап. ремонта в доме по адресу ул. Чайнова 16. Создана комиссия. Все проблемы устранены.

64. Обращение в ГБУ Жилищник по поводу нарушения сроков ведения работ по благоустройству дворовых территорий по ул. Бутырский Вал 28, 32, 34. Соответствующие работы по адресу Бутырский Вал 28 были завершены в срок и качественно. Работы по остальным адресам не были завершены еще в апреле 2019 года, что стало поводом моего обращения в Совет депутатов с просьбой не утверждать транш на благоустройство в 2019-ом году. Транш на 2019 год по моей инициативе не был утвержден советом депутатов дважды. По моей инициативе для выяснения законности приемок работ, проведенных в 2018-ом году, был созван внеочередной Совет депутатов. До этого мной была проведена проверка документации по приемкам и оплате незавершенных работ. По результатам проверки написаны обращения в КРУ г. Москвы и Мэру Москвы. Также была опубликована моя статья «Стимулятор для симуляторов» о ходе проведения работ по благоустройству на Яндекс Дзен. Ознакомится с ней можно по

ссылке:

<https://zen.yandex.ru/media/id/5ce7a1a8f5fd8f00b382417c/stimulator-dlia-simuliatorov-5ce7a1bbc64ffc00b23ff598?fbclid=IwAR0c7ZUi04JzbKcaq3s4h8UWuja4I7mRTCJnLpFUmMTy3-EeBvPovE0RDzk>

После придания проблеме гласности работы в указанных, а также остальных дворах Тверского района, где не было завершено благоустройство в 2018 году, в данный момент возобновлены и идут качественно.

65. Обращение жителей дома Тихвинский пер. 6, **(4-тый округ Тверского района)** о незаконно установленном во дворе дома столбе освещения. При участии созданной мной комиссии, а также с участием представителей ГБУ Жилищник и Префектуры ЦАО столб был признан незаконно установленным и был демонтирован.

66. Обращение арендатора подвального помещения по адресу Воротниковский пер. дом 4 **(1-ый округ Тверского района)** в связи с возникшим подтоплением подвального помещения по причине неосторожного проведения работ по благоустройству дворовой территории силами ГБУ «Жилищник». Мной организованы устранение проблем силами аварийных служб и ликвидация проблемы силами ГБУ Жилищник».

67. Обращение в Совет при Президенте РФ по развитию гражданского общества и правам человека в связи с нарушением прав москвичей, собственников помещений в многоквартирных домах по причине внесения поправок 26 июня 2018 года в Постановление Правительства Москвы 611 ПП. Права москвичей ущемлены, поскольку при отказе представителя жителей дома и депутата подписать акт приемки некачественных работ, их подписывает представитель Мосжилинспекции, то есть, такой же гос. структуры, как ФКР. Получен ответ председателя Совета, М. Федотова о том, что Совет при Президенте согласен с моими аргументами о нарушении этими поправками ст. 190 ЖК РФ, и, в свою очередь, направил обращение Мэру Москвы с просьбой принять меры по исправлению ситуации, вернуть указанное ПП в рамки действующего законодательства РФ.

68. Обращение в Префектуру ЦАО с требованием снять с публичных слушаний по причине нарушения законности, вопрос «О корректировке проекта межевания территорий кварталов № 696, № 695, № 691», планируемый для вынесения на публичных слушаниях.

69. Обращение в Администрацию Президента РФ, в аппарат Мэра Москвы и Правительства Москвы о нарушениях требований действующего законодательства двумя магазинами в Тверском районе. Согласно ответу Департамента Торговли г. Москвы, за нарушение действующего законодательства в отношении ООО «Евгения» возбуждено дело об административных правонарушениях. В последствии магазин за нарушения законодательства РФ был лишен лицензии торговли алкоголем и закрыт.

70. Обращение в ФКР о нарушении сроков переноса работ по кап. ремонту дома по адресу ул. 1-ая Тверская-Ямская дом 8, с просьбой проверить подлинность подписей на документах ОСС.

71. Обращение в ДГИ в связи с незаконностью публичных слушаний по корректировке проекта межевания территорий кварталов № 696, № 695, №691.

72. Обращение в Департамент Культурного наследия г. Москвы в связи с незаконностью изменения назначения территории объекта культурного наследия посредством корректировок проекта межевания территорий кварталов № 696, № 695, № 691.

73. Обращение жителя дома Оружейный пер. дом 13 по поводу нарушения прав собственников МКД арендатором помещения, открывшим там кальянную.

74. Направление в адрес министра МВД Колокольцева обращения об отсутствии реагирования ОВД Тверского р-на обращение жителей по различным правонарушениям.

75. Обращение жителя дома с просьбой принять меры по вопросу срыва сроков, а также некачественных работ в рамках кап. ремонта дома подрядной организацией. Созывала комиссии несколько раз. Проблема устранена.

76. Обращение правления ЖСК Буревестник об аварийной ситуации, а именно, о нарушении гидроизоляции дома, вызванной работами по благоустройству дворовой территории в 2018 году. После многомесячной переписки, в том числе и с Управой Тверского р-на, с Жилищником Тверского района, с Мосжилинспекцией, проблема была устранена.

77. Обращение в ДГИ г. Москвы об истребовании сведений по актуализации проекта межевания квартала, применительно к территории домов, расположенным на ул. Ал. Невского д.1 и ул. 3-я Тверская-Ямская 56/6. Информация запрашивалась в связи с конфликтной ситуацией, озвученной жителями домов на заседании Совета депутатов МО Тверской. Ответ передан представителями домов.

78. Особое мнение, направленное в ФКР г. Москвы в связи с некачественным проведением ремонтных работ в подвальном помещении по адресу ул. Лесная 8/12.

79. Затребование внесения изменений в проект кап. ремонта подвальных помещений дома ул. Лесная 8/12в связи с несоответствием проекта техническим характеристикам дома. Проект был отправлен на доработку. Доработан. Работы по ремонту продолжились поновому, соответствующему техническим характеристикам дома проекту.

80. Обращение в департамент ЖКХ по поводу необходимости высадки/ замены деревьев, а также пересадки в центр лунок после нарушения работами в рамках реализации проекта «Моя улица» пристволового пространства деревьев по адресу ул. 1-ая Миусская и Миусская площадь дом 5.

81. Повторное обращение в департамент ЖКХ по поводу необходимости высадки/ замены деревьев, а также пересадки в центр лунок после нарушения работами в рамках реализации проекта «Моя улица» пристволового пространства деревьев по адресу ул. 1-ая Миусская и Миусская площадь дом 5. Деревья пересажены. Высажены новые. Пристволовое пространство расширено в соответствии с требованием закона.

82. Обращение в Москомархитектуру и в ДГИ г. Москвы по поводу предоставления информации о возможном сносе пятиэтажных жилых домов по адресам ул. Фадеева 7(корпуса 1, 2, 3) и дома ул. Фадеева 5. (в связи с телефонным звонком жителей домов). На данный момент информация о сносе домов официальными источниками не подтверждена.

83. Повторное обращение в МЖИ по поводу благоустройства дворовой территории и нарушения гидроизоляции дома по адресу Оружейный пер. дом. 5. Письмо перенаправлено в Префектуру ЦАО. Гидроизоляция восстановлена в апреле 2019 года.

84. Организация встречи с представителями жителей дома ул. Фадеева 6 и со строительной компанией, ведущей работы в непосредственной близости от жилого дома с нарушениями норм градостроительного кодекса, а также правами жителей многоквартирного дома. В ходе встречи была создана согласительная комиссия. На данный момент строительные работы продолжаются, все возникшие разногласия решаются в оперативном режиме членами согласительной комиссии.

85. Составление особого мнения по поводу несоответствия проектной документации техническим параметрам дома и несоответствия по тем же параметрам выданного заключения гос. экспертизой на проект капитального ремонта дома по адресу ул. Фадеева 10.

86. Обращение в Мосгорэкспертизу по поводу пересмотра ошибочного проекта по кап. ремонту по адресу ул. Фадеева 10. Заключение гос. экспертизы получено повторно. Проектной организацией внесены поправки в проект. Выдано новое заключение гос. экспертизы.

87. Очередное обращение в МЖИ по поводу некачественного ведения капитального ремонта кровли по адресу ул. Фадеева дом 7, корп. 1, по причине которой произошло залитие квартиры № 99. Назначена комиссия. Представителем МЖИ на кровле обнаружены проведенные некачественные работы, а также повреждения кровли в процессе его очистки от наледи силами управляющей компании. Соответствующие претензии были направлены в подрядную организацию и в ГБУ Жилищник. Часть обнаруженных проблем на

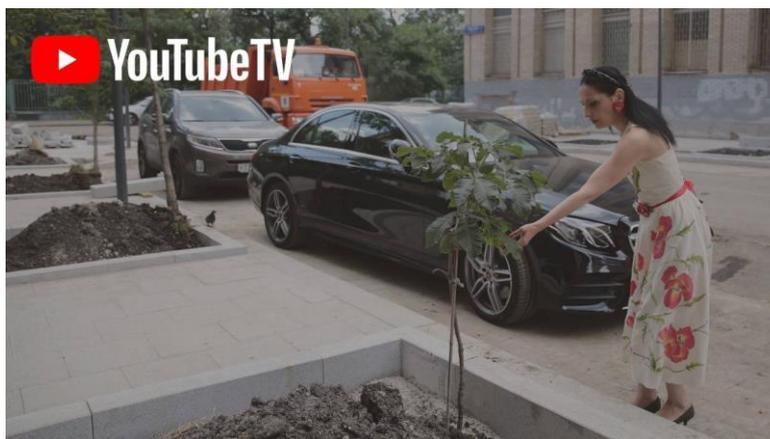
данный момент устранены. Работы не приняты. Продолжается устранение недоработок.

88. Обращение жителей дома по адресу ул.2-ая Миусская дом 9 в связи с незаконным перекрытием газа жителям, обрезки общей газовой трубы дому до подписания акта открытия работ в рамках кап. ремонта дома. С просьбой в качестве уполномоченного депутата не подписывать акт открытия работ до выяснения ситуации обратилась уполномоченное лицо от жителей дома. При ознакомлении с проектной документацией мной так же было выявлено несоответствие проектной документации с реальными техническими характеристиками дома, в том числе несоответствие технической документации из БТИ с адресом дома. Техническая документация, на основании которой был сделан проект, была предназначена для другого дома, а именно, дома по адресу 2-ая Миусская дом 3-5. Работы по замене газопровода проходили под моим ежедневным контролем. Работы на данный момент завершены. Внесение Мос. газом изменений в проект, в том числе в заключение тех. экспертизы о выполненных работах продолжаются до сих пор в связи с обращением ко мне жителей. В процессе мной неоднократно созывались комиссии с представителями Мос. газа, Мосжилинспекции, ФКР. Акт закрытия работ, в виду неудовлетворительного состоянии тех. документации, мной до сих пор, не подписываются.

89. Обращение жителей по поводу сроков срыва капитального ремонта дома по адресу ул. 1 Миусская 24/22 и по поводу возобновления остановленных работ без согласия жителей на отсутствие тех видов работ, которые жители законно требовали внести в проект и в гос. контракт. По моему обращению была создана комиссия при участии представителей ФКР, Управы Тверского района, Подрядной организации и жителей. Документация направлена на доработку. Акт о возобновлении работ мной не подписывается в виду не предоставления подрядчиком требуемой жителями и необходимой по закону документации от ФКР и подрядной организацией.

90. Третье обращение в Департамент ЖКХ по обустройству ливневок, по предоставленному мной списку. Переданы дополнительные адреса для включения в план работ в 2019-2020 годах. Получен ответ от Департамента ЖКХ с подробным отчетом о

проделанной ими работе по прошлым моим обращениям и планируемой работе по обустройству ливневой канализации по указанным мной новым выявленным проблемным адресам в Тверском районе г. Москвы. Согласно ответу, по указанным адресам, по которым комиссия, направленная ЖКХ, обнаружила подтопления, проведены ремонтные работы, (8 объектов). На 5 объектах адреса включены в план работ в рамках «Ликвидации подтоплений»



91. Особое мнение, направленное мной в связи с повторной попыткой возобновить работы по кап. ремонту по адресу 1-ая Миусская д. 24/22, стр. 3. В связи с тем, что в виды работ не включены требуемые жителями объемы. Работы не возобновлены, как и требуют жители. Акт открытия работ мной не подписывается. В ФКР мной написано особое мнение депутата.

92. Организация сбора подписей жителей против реконструкции здания мед. центра на ул. Делегатская дом 9. Собрано более 900 подписей. Подписи с сопроводительным письмом направлены в окружную комиссию Префектуры ЦАО, в Минздрав РФ.

93. Запрос в НИИ им. Пирогова по поводу предоставления информации о планируемой реконструкции здания по адресу ул. Делегатская 9. Ответ получен.

94. Обращение в ОВД Тверского р-на по проверке фактов нарушений законодательства РФ со стороны кальянной «Мята».

Отказ ОВД Тверской возбуждать уголовное дело по нарушениям кальянной «Мята» законодательства РФ.

95. Созыв очередной комиссии в составе сотрудников ФКР, Управы Тверского р-на, жителей дома, сотрудника Мосжилинспекции для проверки качества проведенной работы по кап. ремонту кровли по адресу ул. Фадеева 7 корп. 1. Составлен акт и особое мнение депутата посещающим недоделкам.

96. Обращение жителей по адресу ул. Новослободская дом. 48 **(4-тый округ Тверского района)** по поводу ремонтных работ в нежилых помещениях, расположенных в доме. Мной направлено обращение в Мосжилинспекцию. От Мосжилинспекции ЦАО получена отписка. В Мосжилинспекцию г. Москвы направлено повторное обращение.

97. Обращение жителя (ул. Фадеева 7, корп. 1, кв. 88) о заливах в квартире в связи с некачественными работами в рамках ведения кап. ремонта кровли. Мое заявление в совокупности с остальными заявлениями жителей дома, а именно, собственника кв. 99, направлено в ФКР. Работы по устранению недоделок ведутся.

98. Обращение жителя дома ул. Фадеева 7, корп. 1, кв. 69 о заливах в квартире в связи с некачественными работами в рамках ведения кап. ремонта кровли. Мое заявление в совокупности с остальными заявлениями жителей дома, а именно, собственника кв. 99, направлено в ФКР. Работы по устранению недоделок ведутся.

99. Обращение в Префектуру ЦАО и в Управу Тверского р-на г. Москвы о срочной организации встречи с жителями для обсуждения проекта благоустройства территории по адресу Цветной б-р 15 **(1-ый округ Тверского района)**.

100. Организация встречи с представителем жителей в моем присутствии с заместителем префекта ЦАО по благоустройству О.В. Соболевым с просьбой о срочной организации встречи с жителями для обсуждения проекта благоустройства территории по адресу Цветной б-р 15. Встречи с жителями и проектной организацией организованы. Проходили несколько раз на регулярной основе.

101. Письмо в Префектуру ЦАО о необходимости срочного решения вопроса об окончательном согласовании проекта благоустройства сквера на Цветном бульваре 15. Для окончательного согласования проекта с жителями была

организована встреча в рамках комиссии ЖКХ СД МО Тверского района.

102. Обращение жителя дома ул. 2-ая Миусская дом 9. **(2-ой округ Тверского р-на)** о необходимости получения жителями необходимых актов в отношении подключения и установки конечных приборов и их безопасности. Мной была созвана комиссия с представителями Мос. газа, Мосжилинспекции, Председателем Совета дома, обратившимися жителями, тех надзором ФКР. Акт о приемке работ по кап. ремонту газового оборудования мной не подписан, вопрос о решении ситуации с жалобой жителя в данный момент находится на рассмотрении Мос. газа.

103. Обращение в Мосжилинспекцию и в ДГИ по поводу правомерности и соблюдения законности при переводе из нежилого в жилое помещений, расположенных в доме по адресу ул. 4-ая Тверская-Ямская 26/8, в связи с несоблюдением необходимых процедур при подписании акта о завершённых работах и отсутствием подписей ряда представителей организации на акте, без чего перевод из нежилого фонда в жилой, согласно закону, не мог быть совершён.

104. Обращение жителей домов по адресу ул. Цветной Бульвар 21, 23, 25 о неоднократном нарушении владельцами торгового помещения в торговом центре «Цветной». Мной было написано обращение в ОВД Тверского района и в Роспотребнадзор. Ответы на данный момент не поступали.

105. Обращение в ДГИ, в Префектуру ЦАО, в Москомархитектуру, в департамент градостроительной политики г. Москвы о необходимости изменения ПЗЗ участка по адресу Цветной Бульвар 15 в целях приведения в соответствие с решением Правительства Москвы обустроить в данном месте сквер. Обращение рассмотрено. На комиссии ГЗК Правительства Москвы по этому вопросу принято положительное решение.

106. Письмо (повторное) в Минздрав РФ, с просьбой использовать для увеличения мед. учреждений в Тверском районе пустующие площади бывшей 59-ой гор. больницы. В том числе, для увеличения площади центра им. Пирогова и организации в одном из корпусов онкологического диспансера для жителей Тверского района. Ответ не содержит положительного решения и, по сути,

является отпиской, в связи с чем мной готовится письмо министру здравоохранения РФ с просьбой о личной встрече.

107. Обращение в Префектуру ЦАО с просьбой поддержать обращение в Минздрав РФ по увеличению числа мед. учреждений в Тверском районе.

108. Обращение в Префектуру ЦАО и в Управу Тверского района для организации конфликтной комиссии с целью разрешения возникшего протеста жителей домов, прилегающих к зданию по адресу ул. Делегатская 9, и отмены увеличения запланированных габаритов здания. По ответам, полученным от Префектуры и Управы Тверского р-на, пока вопрос о разработке проектно-сметной документации не решен. Результаты публичных слушаний по изменению ПЗЗ строения ДГИ не утверждены. По этой причине проведение конфликтной комиссии считается преждевременным.

109. Обращение жителей дома по адресу ул. Бутырский Вал 32 с просьбой установить защитные звукопоглощающие экраны. Вопрос мной вынесен на заседание Совета депутатов. Подготовлено протокольное решение Совета депутатов с просьбой к РЖД установить защитные экраны.

110. Обращение жителей тверского района с просьбой способствовать возврату схемы движения, измененной в марте 2018-го года на улицах 3-ая Тверская-Ямская и 4-ая Тверская-Ямская. Эти изменения привели к значительному ухудшению движения как на указанных улицах, так и на Оружейном переулке, а также к установке светофора на пересечении улиц 4-ая Тверская-Ямская, ул. Чайнова и ул. Ал. Невского. Вопрос мной вынесен на заседание Совета депутатов. Подготовлено протокольное решение Совета депутатов с просьбой к ЦОДД поддержать жителей.

111. Обращение в ДГИ г. Москвы с просьбой предоставить информацию по поводу того, по какой части квартала № 258 планируется корректировка проекта межевания, поскольку принято распоряжение ДГИ от 03.10.2018 о корректировке проекта межевания, однако конкретных сведений в документе не имеется. Сведения предоставлены. Документ для изучения передан жителям квартала.

112. Обращение в межрайонную прокуратуру Тверского района по обнаруженной мной незаконной надстройке по адресу ул. Петровка 21 стр.2. Все документы, подтверждающие мои доводы,

были приобщены к делу. Надстройка, помимо незаконности, меняет общий ландшафт двора, в котором расположен дом, имеющий статус Объекта культурного наследия.

113. Обращение Мэру Москвы С.С. Собянину с просьбой отменить запланированное строительство двух офисных центров по адресу ул. Грузинский Вал 11. Я организовала сбор подписей жителей районов Тверской и Пресненский против строительства указанных офисных центров.

114. Обращение жителей дома по адресу ул. Садово-Триумфальная 16 стр. 1 **(1-ый округ Тверского района)** в связи с обрушением потолка в жилой квартире. Мной на объект вызвано руководство ГБУ Жилищник. Силами Управляющей компании в кратчайшие сроки произведены ремонтные работы. Проблема устранена.

115. По просьбе жителей дома, имеющего статус объекта культурного наследия – ТСЖ Жургаз, г. Москва, Самотёчный 1-й пер.д.17-А **(3-ий округ Тверского р-на г. Москвы)** – поступившей по телефону, я занялась урегулированием конфликта и приостановкой работ, проводимых ГБУ Жилищником в электрощитовой дома и инициированных владельцем нежилого помещения, с целью увеличения имеющейся в доме на данный момент электрической мощности в три раза. Работы по причине отсутствия разрешительной документации, в том числе со стороны ДКН, были остановлены. Для разрешения конфликта мной владельцу нежилого помещения указано на необходимость сбора всей надлежащей документации, а также предложено провести процедуры медиации в НКО Тверского района, занимающегося на безвозмездной основе этой работой для жителей района. Получено согласие всех сторон. Согласие жителей с просьбой провести процедуру медиации мной направлено в НКО. Соответствующая процедура будет проведена.

116. Обращение жителей по адресу ул. Цветной Бульвар д. 21, **(1-ый округ Тверского района)** против открытия рестораном летней веранды в торце здания. Мнение жителей доведено до комиссии по ЖКХ, вопрос на Совете Депутатов Тверского района г. Москвы был решен в пользу жителей.

117. Подготовлено и направлено обращение в ДГИ г. Москвы в связи с необходимостью расторжения договора аренды с ООО «Техмашавтоматика» по признакам нецелевого

использования участка, находящегося в долгосрочной аренде. После получения отказа мной был организован сбор подписей жителей Тверского района с целью расторжения контракта на указанном адресе с арендаторами обустройства на участке «Народного сквера». Процесс сбора подписей происходит в момент составления отчета.

118. Разработан и вынесен на Совет депутатов регламент принятия работ с учетом ПП 507 в рамках благоустройства в районе. Регламент утвержден.

119. Обращение жителей дома ул. Лесная 10-16 по вопросу переноса контейнерной площадки из непосредственной близости от их дома. По моей инициативе была создана комиссия из представителей ГБУ Жилищника и жителей. При осмотре близлежащих территорий были определены наиболее подходящие места для переноса контейнерной площадки. На данный момент ГБУ Жилищник направил материалы для согласования мест в Роспотребнадзор. Ответ Роспотребнадзора пока не получен.

120. Обращение жителей по адресу Большая Дмитровка 21/7 (**1-ый округ Тверского района**) по поводу несогласия определения места контейнерной площадки. Сейчас оно находится в работе.

121. Обращение жителей по адресу Большая Дмитровка 21/7 (**1-ый округ Тверского района**) по поводу незаконности закрытия арки, соединяющей дом с соседним двором. Сейчас оно находится в работе.

122. Обращение жителей по адресу Большая Дмитровка 21/7 по поводу неудовлетворительного качества работ, проведенных в рамках благоустройства их дворовой территории в 2018 году. Сейчас оно находится в работе.

123. В качестве члена комиссии ЖКХ Совета депутатов Тверского района я принимала участие во всех заседаниях комиссии.

В качестве Председателя комиссии по реализации отдельных полномочий г. Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства, перевода жилого помещения в нежилое и земельно-имущественных отношений, Градостроительной комиссией в 2017-19 годах проведена следующая работа:

✓ Проведено 7 заседаний комиссии. Посещала и организовывала все.

✓ По тематике, касающейся полномочий Градостроительной комиссии, был подготовлен ряд обращений в Мэрию Москвы, в Префектуру, в Москомархитектуру, в ДГИ, в ФСО, в РОКРАТУРУ г. Москвы, в Прокуратуру Тверского р-на, в Префектуру ЦАО.

✓ По инициативе комиссии на заседаниях Совета депутатов в связи с проблемными вопросами в качестве экспертов приглашались и выступали ведущие архитекторы и археологи г. Москвы.

✓ По итогам протокольного решения Совета депутатов, на основании представленных материалов комиссии был направлен в Мосгордуму первый законопроект СД МО Тверского р-на о внесении изменений в закон г. Москвы (О внесении изменений в закон №8 г. Москвы от 21.03.2007 г. в части, касающейся исключения из закона участка УДС по адресу Новолесной переулок).

✓ Было инициировано обращение в Мэрию по вопросу обустройства народного парка по адресу ул. Цветной Бульвар 15 вместо планируемой застройки. На заседании ГЗК Правительства Москвы в 2018 году было принято решение об отмене планируемой застройки и благоустройства территории.

✓ Были направлены обращения в Мэрию Москвы по вопросу обустройства народного парка по адресу ул. Лесная 45. На сегодня продолжается работа по проблеме расторжения договора с арендатором участка по причине нецелевого использования им средств.

✓ Был направлен ряд писем в Прокуратуру и в Правительство Москвы по проблемам уничтожения археологического наследия на территории Белого города и Биржевой площади в 2016-2017 годах.

✓ Инициировано обращение в Мэрию Москвы по организации на свободном пространстве парка «Зарядье» аллеи «Слава России».

✓ Инициировано обращение в Мэрию Москвы по отмене решения о внесении изменения в ПЗЗ в связи с отрицательным заключением на возможность реализации проекта в ФСО по адресу ул. Никольская 4. На окружной комиссии ЦАО было принято решение перед началом реконструкции предоставить Совету депутатов СД МО Тверского р-на проект реконструкции и не начинать строительные работы до широкого обсуждения проекта.

✓ Разработаны изменения в Устав и в регламент СД МО Тверского района согласно представлению прокуратуры.

✓ Были направлены обращения в Мэрию Москвы и в департамент культурного наследия г. Москвы по проблеме корректировки межевания части территории по адресу ул. Лесная 20 строение 1(Объект культурного наследия).

✓ Были направлены обращения в правительство Москвы против планов изменения ПЗЗ территории, находящейся по адресу ул. Никольская 4.

✓ **В Марте 2018 г. были направлены письма в ДГИ, в Москомархитектуру и в Префектуру по изменению ПЗЗ территории по адресу Цветной бульвар 15. Я просила поменять целевое назначение участка с «образовательного» на соответствующее скверу. Соответствующие изменения на заседании комиссии ГЗК были приняты.**

✓ **На заседаниях были вынесены заключения по различным проблемам, в том числе наиболее значимым для района предложенным проектам по изменениям в ПЗЗ и корректировкам проектов межевания.**

✓ Как глава комиссии я постоянно присутствую на всех проводимых в районе публичных слушаниях.

✓ **В качестве члена окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки ЦАО при Правительстве Москвы я присутствую на всех комиссиях, на которые получены**

вызовы. Отстаиваю интересы жителей Тверского района.

124. Я являюсь членом комиссии по проведению конкурсов на право заключения на безвозмездной основе договоров на реализацию социальных программ по организации досуговой, социально-экономической, физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с населением по месту жительства в нежилых помещениях, находящихся в оперативном управлении Управы.

125. Участие в проверках НКО, занимающихся деятельностью по организации досуговой, социально-экономической, физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с населением по месту жительства в нежилых помещениях, находящихся в оперативном управлении Управы Тверского района.

126. По моей инициативе была организована встреча-консультация со специалистом по возврату незаконно отчужденного общедомового имущества – Татьяной Лебедевой – по теме возврата незаконно отчужденного общедомового имущества. На встрече присутствовало более 200 жителей Тверского района и жители других московских районов. На встрече мной была организована видеосъемка. Материалы размещены на YouTube по ссылке:

https://www.youtube.com/watch?v=v3jIAkUfxWU&feature=youtu.be&fbclid=IwAR1YglzhCUm6HmWL9GmdlUYqzTp5zEMts3EJoTz2eHN-WW1sGKpL-g_gHbo

127. Мной создана группа в ФБ «Общедомовое имущество», в которой публикуются материалы с обсуждением и консультациями для жителей Москвы по возврату незаконно отчужденного общедомового имущества.

128. Имеются благодарственные письма (3) и обращения Главе СД МО Тверского района г. Москвы от имени жителей 2-го и 4-го округов с просьбой объявить мне благодарность.

129. По итогам работы, проделанной мной в 2018 году, СД МО Тверской г. Москвы я была признана «Депутатом года» с передачей мне соответствующего диплома.

130. Интервью изданию «Москвич Маг» 29 июня 2018 г. «Это мой город: депутат муниципального округа Тверской Кети Хараидзе о Москве, которую приходится защищать».

131. По моей инициативе было создано «Телевидение Тверского района “Белый город”». Материалы делаются моими собственными силами, силами и при участии жителей Тверского района. Размещаются на площадке YouTube: <https://www.youtube.com/watch?v=pwdfajwdCuM&t=682s>

132. Многочисленные обращения через социальные сети. Постоянные обращения и благодарности жителей в районной группе ФБ «Соседи. Белорусская-Новослободская-Маяковская» (8 204 участника).

133. Публикация в качестве блогера **радиостанции «Эхо Москвы»** (<https://echo.msk.ru/blog/echomsk/2385189-echo/>)

134. Отмечена как эффективный муниципальный депутат, с которого надо брать пример, в эфирах **радиостанции «Эхо Москвы»**:

1. <https://echo.msk.ru/programs/sut/2397391-echo/>

2. **«Эхо Москвы»**. (Ознакомиться можно по ссылке, с 34 мин. 20 сек. эфира).

https://www.youtube.com/watch?time_continue=2058&v=g7OmlTiQVnY&fbclid=IwAR3_3xuRlnZRNhmfOgCziycFvR-zh1u6y4c6JWXZSangjklMp8fU6CnbPil